اخبار

شائبه سلیقه‌ای بودن نظارت‌ها در بورس برطرف شد

مدیرنظارت بر بورس‌های سازمان بورس گفت: با ارتقای سامانه‌های نظارتی و عملیاتی رویه‌های نظارتی در بورس و فرابورس به یک الگوی ثابت نزدیک شد تا شائبه سلیقه‌ای بودن فرایندهای نظارتی از بین رود.

به گزارش خبرگزاری مهر، قادر معصومی خانقاه عنوان کرد: از سال ۱۳۹۹ تلاش کردیم با ارتقای سامانه‌های نظارتی و عملیاتی رویه‌های نظارتی در بورس و فرابورس را به یک الگوی ثابت نزدیک کنیم تا شائبه سلیقه‌ای بودن فرایندهای نظارتی از بین برود.

وی با اشاره به اهمیت بومی‌سازی فناوری نظارت افزود: با راه‌اندازی سامانه‌های بومی، ارتقای سامانه‌های قدیمی و وجود سازمان فناوری بورس تهران این نظارت تکمیل شده‌است.

مدیر نظارت بر بورس‌های سازمان بورس بیان کرد: مقرراتی که در این حوزه است مبتنی بر موضوعات ماده ۱۹ آئین نامه اجرایی قانون بازار اوراق بهادار به ما این امکان را می‌دهد که ناظر ورود کرده و با افشای تخلفات و اعلام به عنوان ناهنجاری به این نظارت کمک کند.

معصومی در برنامه سکه صبح رادیو اقتصاد گفت: علاوه بر نظارت اولیه بر شرکت بورس تهران و فرابورس ایران، نظارتی هم مستقیم در خود بازار انجام می‌دهیم.

وی افزود: از طریق سامانه‌های مختلفی که در حوزه نظارت بر بازار در اختیار داریم علاوه بر نظارت برخط، نظارت بر حسن انجام معاملات در راستای حمایت از حقوق سرمایه‌گذاران و مطابقت فعالیت کارگزاران با مقررات گام برمی‌داریم.

مدیر نظارت بر بورس‌های سازمان بورس اظهار کرد: در بحث نظارتی برخی اختیارات را برای این سازمان‌ها و بورس‌ها تعریف شده تا خود موارد نظارتی را جست‌وجو کنند از جمله هشدار نظارتی و... که ظرفیت قانونی دارد.

معصومی عنوان کرد: محدود کردن دسترسی به معاملات و ایستگاه‌های کارگزاری و محرومیت چند روزه کارگزاری هم اگر قوانین نقض شود، نیز بخشی از فضای نظارتی در مقابل متخلفان است.

وی افزود: در مواردی که تخلفات مانند سوءاستفاده نهانی اثبات شود علاوه بر رسیدگی‌های انضباطی پرونده به مراجع قضائی ارسال می‌شود.

مدیر نظارت بر بورس‌های سازمان بورس یادآور شد: ابزارهای نظارتی ما به شکلی است که به دلیل اطاله پرونده در مراجع قضائی مؤثر و کارآمد است و سعی می‌کنیم این اقدامات نظارتی به درستی انجام شود.

معصومی در پایان نظارت را در مسیر اعتمادسازی توصیف کرد و گفت: تلاش می‌کنیم با نقش پیشگیرانه در خصوص ناهنجاری‌ها و اقدامات نظارتی متناسب با تخلفات مشاهده‌شده، نقش خود را تا حد امکان در ایجاد بازاری شفاف‌تر، عادلانه‌تر و کاراتر ایفاکنیم.

دلار تا پایان سال ۱۲۵ هزار تومان می‌شود؟

چرا قیمت دلار دوباره افزایشی شد؟

بحث دلار شاید لایه رویی کار باشد ولی بتن‌ریزی اصلی دلار نظریه مقدار پول است که می‌گوید مادامی که کسری بودجه دارید، پول چاپ می‌کنید و بعد تورم دارید که تورم هم روی قیمت دلار اثرگذار است. این سلسه را اگر در نظر بگیریم، دولت کسری بودجه دارد و ما یک تورمی داریم که تا پایان سال دلار را احتمالا به ۱۲۵ هزار تومان برساند

در سومین هفته آبان، بازارهای مالی چهره‌ای ناآرام به خود گرفتند؛ دلار از مرز ۱۱۲ هزار تومان عبور کرد، طلا و سکه دوباره صعودی شدند و شاخص کل بورس برای دومین هفته پیاپی افت کرد. تحلیلگران علت این نوسانات را در بلاتکلیفی سیاست‌های اقتصادی دولت و انتظار بازارها برای تصمیمات بودجه‌ای می‌دانند.

به گزارش اقتصاد۲۴، سومین هفته آبان ماه، هفته خوبی برای بازارهای سرمایه نبود. دلار که بیش از ۲۰ روز در کانال‌های ۱۰۷ و ۱۰۸ هزار تومان در رفت و آمد بود، از روز سه‌شنبه تاب نیاورد و از مرز ۱۱۲ هزار تومان نیز عبور کرد. طلا و سکه که به دنبال توافق اولیه چین و آمریکا و کاهش اونس جهانی، روی ریل نزول افتاده بودند، به دنبال جهش قیمت دلار، آنها هم افزایشی شدند.

در بازار سهام نیز، شاخص کل که معاملات هفته گذشته را در کانال ۳ میلیون و ۲۰۰ هزار واحدی به اتمام رسانده بود؛ معاملات هفته جاری را با از دست دادن ۲ کانال پیگیری کرد تا برای دومین هفته متوالی با ریزش مواجه شود.

بورس در بلاتکلیفی است

پیام الیاس کردی، تحلیلگر بازار سهام درباره دلایل عقب‌نشینی شاخص کل بورس پس از روند مثبتی که پیش‌رفته بود، به اقتصاد ۲۴ گفت: «بازار سهام مانند یک شناگری است که بعد از مدتی که خسته می‌شود، سرش را از آب بیرون می‌آورد تا نفسی بگیرد. رشد بازار بعد از خنثی شدن تبعات ریسک‌های سیستماتیک مانند جنگ، رشد شتابان و خوبی بوده است. درست است که از ارزش دلاری همچنان عقب است، اما این شناگر توانسته بود با ارزش ریالی در برخی سهام‌ها، ۵۰ الی ۶۰ درصد بالا بیاید.»

وی ادامه داد: «اکنون باتوجه به اینکه بازار صرفا به ارزش خود نرسیده است، فاکتورهایی نیاز دارد که مجموعه‌ای از عوامل سیاسی داخلی و خارجی است. در هفته گذشته و همچنین هفته جاری، به نظر می‌رسید بازار سهام تعیین تکلیف نشده است؛ یعنی نه سیاست خارجی و نه سیاست داخلی از نظر اقتصادی، مسائلی مانند بودجه که بازار بسیار به آن چشم دارد، تعیین تکلیف نشده است. دلیلش این است که دولت درگیر مشکلات بزرگ‌تر از بودجه است و به مسئله آب و برق رسیده است و احتمالا در زمستان به مسئله گاز برسد. درواقع حلقه مشکلاتش آنقدر تنگ شده که نگاه دولت، یک نگاه بلند مدت و با در نظر گرفتن بودجه به معنای توسعه یا به معنای بهتر کردن بازار سهام و وضعیت اقتصادی کشور، نیست. صرفا می‌خواهد مسائل حلقه اول خود که آب، برق و بنزین است را حل کند.»

الیاس کردی ضمن تاکید بر اینکه بحث فعلی بورس بلاتکلیفی است، عنوان کرد: «به بیانی بازار دارد نگاه می‌کند که دولتی که درگیر این مسائل است آیا اصلا توانی برای پاسخ این سوالات دارد که نرخ خوراک به چه سمتی می‌رود؟ یا تکلیف دلار تک نرخی چه می‌شود؟ مسائل مهم امروز کشور مسائلی است که خود را در جلسه دو روز گذشته صحن مجلس نشان داد؛ دعوای دو روز گذشته آقایان قالیباف و پزشکیان بر سر کالا برگ و کوپن بود یا بحث مجلس با آقای میدری بر سر این بود که یارانه‌ها را قطع کنیم یا خیر؛ بنابراین وقتی مسائل کشور به این سو می‌رود نباید انتظار داشته باشیم که بازار سهام باتوجه به بودجه‌بندی سال آینده تصمیمش را بگیرد.»

کسری بودجه و چاپ پول، تورم را بالا می‌برد و دلار را تا ۱۲۵ هزار تومان می‌رساند

این کارشناس بازارهای سرمایه درباره علت افزایش قیمت دلار پس از چند هفته متوالی ثبات، گفت: «دلار ۲۳، ۲۴ روز نه افزایش داشت و نه کاهش. سه دلیل در این فریز قیمت اثرگذار بودند؛ اولین عامل فروش نفت ایران بود که سایت‌های بین‌المللی از آن گزارش دادند. علیرغم اینکه رسانه‌های داخلی این موضوع را ضد و نقیض می‌دانستند ولی وزیر نفت و سایت‌های خارجی آن را تایید کردند. دومین دلیل این بود که دلار چند نرخی دارد تک نرخی می‌شود. از این رو دولت یک سری منابع به دست می‌آورد و این خود باعث شده دستش برای کنترل قیمت بازار آزاد بازارتر شود.»

الیاس‌کردی درباره سومین عاملی که قیمت دلار را ثابت نگه داشته بود، بیان کرد: «نکته سوم این است که انواع حراج‌های بانک مرکزی و سایت‌های خرید و فروش خودرو مانند ایران‌خودرو، سایپا و خودروهای چینی را داشتیم که این باعث جمع شدن مقداری از نقدینگی‌می‌شود.»

وی تاکید کرد: «بحث دلار شاید لایه رویی کار باشد ولی بتن‌ریزی اصلی دلار نظریه مقدار پول است که می‌گوید مادامی که کسری بودجه دارید، پول چاپ می‌کنید و بعد تورم دارید که تورم هم روی قیمت دلار اثرگذار است. این سلسه را اگر در نظر بگیریم، دولت کسری بودجه دارد و ما یک تورمی داریم که تا پایان سال دلار را احتمالا به ۱۲۵ هزار تومان برساند.»

روند جهانی طلا تا ۲۰۳۰ صعودی خواهد بود

الیاس کردی همچنین درباره علت افزایش قیمت طلا پس از روند کاهشی که در اثر توافق اولیه چی و آمریکا طی کرده بود، گفت: «در بحث طلا یک عامل دلار را داریم و اونس جهانی طلا. اونس جهانی طلا مسئله‌اش فقط توافق چین و آمریکا نیست. اگر فانتزی نگاه کنیم این است که آقای ترامپ اتاق بیضی خود را طلاکوبی کرده و هزینه روی دست دولت گذاشته است، اما در نگاه کلان‌تر طرح‌های آقای ترامپ چه برای آمریکا و چه برای دنیا هزینه‌بر است و دولت باید هزینه آن را پرداخت کند. این پرداخت هزینه برای دولت آمریکا، می‌تواند تا سال ۲۰۳۰ روند طلای جهانی را صعودی کند. من فکر می‌کنم هنوز هم سرمایه‌گذاران طلا، درباره سرمایه‌گذاری در این حوزه درست دارند فکر می‌کنند. ما مطمئن بودیم روزی آمریکا و چین توافق می‌کنند پس چرا طلا به زیر ۴ هزار دلار نرفت؟ دلیلش همین نکته‌ای است که به آن اشاره کردم.»

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۸۰۴۹ مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم لادن احمدی خمسه نظامی بشناسنامه شماره ۴۳۱۸ صادره از تهران فرزند فرامرز در ۲۶ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۴۸/۶۹ متر مربع مفروز از پلاک شماره ۹۲۰ فرعی از ۱۴۲ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای صمد عربی و با مالکیت مالک اولیه خانم فاطمه کمال زاده تایید مینماید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۸/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۹/۱۰

حسین رضا نوری شاد

رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

کد ا - ی - ۵

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۸۰۴۸ مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه احمدی خمسه نظامی بشناسنامه شماره ۱۱۶۳۱ صادره از تهران فرزند فرامرز در ۸ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۴۸/۶۹ متر مربع مفروز از پلاک شماره ۹۲۰ فرعی از ۱۴۲ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای صمد عربی و با مالکیت اولیه خانم فاطمه کمال زاده تایید مینماید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۸/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۱۰

حسین رضا نوری شاد

رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

کد ا - ی - ۴

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سمد رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۸۰۴۶ مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض آقای شاپور رضا شوندی بشناسنامه شماره ۱۰۹۱۷ صادره از تهران فرزند حبیب اله در ۳۳ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۴۸/۶۹ متر مربع مفروز از پلاک شماره ۹۲۰ فرعی از ۱۴۲ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای صمد عربی و با مالکیت مالک اولیه خانم فاطمه کمال زاده تایید مینماید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴/۸/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۹/۱۰

حسین رضا نوری شاد

رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

کد ا - ی - ۷

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۸۰۴۷ مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مسقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیرعلی احمدی خمسه نظامی بشناسنامه شماره ۴۹۹۴ صادره از تهران فرزند فرامرز در ۳۳ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۴۸/۶۹ متر مربع مفروز از پلاک شماره ۹۲۰ فرعی از ۱۴۲ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای صمد عربی و با مالکیت مالک اولیه خانم فاطمه کمال زاده تایید مینماید.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴/۸/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۱۰

حسین رضا نوری شاد

رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

کد ا - ی - ۶

اداره ثبت اسنادواملاک استان ایلام

اداره ثبت اسنادواملاک حوزه ثبت ملک دره شهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

آگهی موضوع ماده۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسند رسمی برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۵۰۰۴۰۰۶۹۴۱ هیات حل موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک درهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدایار فرزند احمد به شماره شناسنامه ۱۷۳۰ و کد ملی ۴۵۵۹۶۱۷۲۹۵ صادره از دره شهر در ششدانگ اعیان یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۳۷ / ۱۰۰ متر مربع پلاک ۲۳۲۶ فرعی از ۲۸ اصلی قطعه ۲ ایلام واقع در دره شهر – خیابان شهدی رجایی خریداری و منتسب به مالک رسمی و مشاعی آقای احمدایار محرزگردیده است .لذابه منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شوددرصورتیکه اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم و پس ازاخذ رسید ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۴ / ۰۸ / ۲۴

تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۴ / ۰۹ / ۰۹

محمود بهرامی – رئیس ثبت اسنادواملاک شهرستان دره شهر

کد ا-ی-۴۶

اداره ثبت اسناد و املاک استان ایلام

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دهلران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ز –۱۴۰۴۶۰۳۱۵۰۰۳۰۰۰۹۹۰ ۲۹ / ۷ / ۱۴۰۴ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دهلران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم آهو اروانه فرزند علیه بشماره شناسنامه ۵۳۷ صادره از دهلران درششدانگ یک باب خانه به مساحت ۰۲ / ۲۳۸ مترمربع پلاک –۲۲۷ اصلی ناحیه ۲ زرین آباد قطعه ۵ –ایلام واقع در زرین آباد منتسب به داریوش باور محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۴ / ۰۸ / ۱۴۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۰ / ۰۹ / ۱۴۰۴

حسین برخورداری

ئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دهلران

کد ا-ی-۴۷

اداره ثبت اسناد و املاک استان ایلام

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دهلران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ز –۱۴۰۴۶۰۳۱۵۰۰۳۰۰۱۰۷۲ ۱۷ / ۸ / ۱۴۰۴ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دهلران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم آهو شاهینی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱۳۴۴ صادره از دهلران در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۴ / ۲۶۰ مترمربع پلاک ۱۲۴۰ فرعی از ۲۷۴۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۷۴۹ اصلی قطعه –۵ایلام واقع در موسیان خریداری از آسا دوستی منتسب به مالکیت محمد دوستی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۴ / ۰۸ / ۱۴۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۰ / ۰۹ / ۱۴۰۴

حسین برخورداری – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دهلران

کد ا-ی-۴۸

گمشده

نام عبدالله خلجی که در تاریخ ۱۴۰۱/۶/۳۱ از منزل خارج شده وتا کنون برنگشته لذا خواهشمندم اگر کسی ایشان را دیده یا خبری دارد لطفا باشماره تلفن‌های آگهی یک خانواده را از نگرانی وچشم انتظاری در بیاورد .

با تشکر فراوان خلجی

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای شهرام و رحمن هر دو فتح العلومی به وکالت از خانم عفت خانم روانی برابر وکالتنامه ۱۹۵ – ۱۴۰۴/۰۷/۰۵ و برابر درخواست وارده بشماره ۶۸۵۵ – ۱۰۰۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۶ داشته که سند مالکیت ششدانگ یک باب خانه بشماره ق اول بشماره پلاک ۱ فرعی از ۵۹۴۲ اصلی واقع در بخش ۲ اردبیل بشرح صفحه ۲ دفتر ۶۷ بنام نامبرده ثبت و صادر گردیده که نامبرده اعلام نموده سند مذکور بعلت نامعلوم مفقود و پس از جستجوی کامل پیدا نشد. و تقاضای سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب به کلیه دفاتر طبق بخشنامه شماره ۱۴۰۴۸۰۰۰۳۱۸۴۰۰۰۲۶۸ – ۱۴۰۴/۰۸/۱۷ ابلاغ سپس در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت موضوع یک بار در روزنامه آگهی گردیده که هر کس ادعایی بوجود سند یا اسناد مالکیت معامله بنام خود داشته باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از تاریخ انتشار این اگهی دلایل قانونی و یا اصل سند یا اسناد مالکیت را با اخذ رسید تسلیم این اداره نماید.

بدیهی است پس از انقضای مدت مقرره و طی تشریفات قانونی سند المثنی بنام نامبرده صادر و تسلیم خواهد شد و سند اولیه از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۸/۲۴

شماره: ۱۰۰۲۶۸۵۵

عابدی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو اردبیل

کد ا-ر-۲

اداره ثبت اسناد و املاک استان ایلام

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دهلران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ز –۱۴۰۳۶۰۳۱۵۰۰۳۰۰۱۵۸۵ ۲۸ / ۰۹ / ۱۴۰۴ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دهلران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهرعلی صیدی فرزند سبزی بشماره شناسنامه ۱۰۰۷ صادره از دهلران در یک ساختمان مسکونی به مساحت ۲۶ / ۴۱۷ مترمربع پلاک ۱۰۰۶ فرعی از ۲۷۴۹ اصلی موسیان مفروز و مجزی شده از پلاک –۲۷۴۹ اصلی قطعه –۵ ایلام واقع در موسیان منتسب به مالکیت سبزی صیدی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۷ / ۰۸ / ۱۴۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۴ / ۰۸ / ۱۴۰۴

حسین برخورداری – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دهلران

کد ا-ی-۴۵